BAUHERREN-FRAGEBOGEN - VORBEREITUNG ESTRICHARBEITEN

Zum Ausfüllen am PC oder als Ausdruck · Bitte nur das eintragen, was sicher bekannt ist

ESTRICHBAU WUCHERPFENNIG
Am Stadtweg 1a · 37136 Seulingen
Telefon 05507 91487 · info@wucherpfennig-estrichbau.de

WICHTIG: Wenn eine Angabe nicht bekannt ist, bitte ausdrücklich „Nicht bekannt / bitte klären“ wählen.
Estrichbauart, Festigkeitsklasse, Nenndicke und System werden anschließend technisch geprüft und festgelegt.

1 Bauvorhaben & Ansprechpartner

Bauvorhaben / Objekt	
Baustellenanschrift	
Bauherr / Auftraggeber	
Ansprechpartner	
Telefon / E-Mail	
Architekt / Bauleitung	

Art des Bauvorhabens: ☐ Neubau ☐ Sanierung / Umbau ☐ Nicht bekannt

2 Nutzung des Gebäudes

Bitte die tatsächliche spätere Nutzung angeben - nicht nur die Raumbezeichnung.

☐ Einfamilienhaus / Wohnhaus
☐ Mehrfamilienhaus / Wohnung
☐ Büro / Praxis
☐ Gewerbe / Verkauf
☐ Garage / Fahrbereich
☐ Sonstiges

Besondere Nutzung einzelner Räume / Flächen:

BESONDERE LASTEN & FUSSBODENHEIZUNG

Für die technische Prüfung reichen zunächst grobe, nachvollziehbare Angaben

3 Besondere Lasten / schwere Einbauten

PRAXIS-HINWEIS: Wichtig ist, dass schwere oder punktuell belastende Einbauten früh bekannt werden. Gewicht und Standort nur angeben, wenn diese Informationen bereits vorliegen.

Kamin / Ofen vorgesehen?	☐ Ja	☐ Nein	☐ Nicht bekannt
Schwere Kücheninsel / Natursteinblock vorgesehen?	☐ Ja	☐ Nein	☐ Nicht bekannt
Aquarium / Wasserbecken vorgesehen?	☐ Ja	☐ Nein	☐ Nicht bekannt
Tresor / besonders schwerer Schrank vorgesehen?	☐ Ja	☐ Nein	☐ Nicht bekannt
Schwere Regale / Maschinen / Geräte vorgesehen?	☐ Ja	☐ Nein	☐ Nicht bekannt
Garage oder andere direkt befahrene Fläche vorhanden?	☐ Ja	☐ Nein	☐ Nicht bekannt

Falls ja: Was / ungefährer Standort / Gewicht soweit bekannt:

4 Fußbodenheizung

Fußbodenheizung vorhanden bzw. vorgesehen?	☐ Ja	☐ Nein	☐ Nicht bekannt
Fußbodenheizung in allen Estrichflächen?	☐ Ja	☐ Nein	☐ Nicht bekannt
Heizkreis- / Verlegeplan vorhanden?	☐ Ja	☐ Nein	☐ Nicht bekannt
Druckprüfung durch Heizungsbauer dokumentiert?	☐ Ja	☐ Nein	☐ Nicht bekannt

Heizungsbauer / System / Rohrdurchmesser (soweit bekannt):

HÖHEN, AUFBAU & PLANUNG

Offene Punkte sind völlig in Ordnung - bitte lieber „Nicht bekannt“ ankreuzen als schätzen

5 Höhen, Aufbau & Planung

Meterriss / verbindlicher Höhenbezug vorhanden?	☐ Ja	☐ Nein	☐ Nicht bekannt
OKFF (Oberkante Fertigfußboden) festgelegt?	☐ Ja	☐ Nein	☐ Nicht bekannt
Geplanter Bodenaufbau / Schnitt vorhanden?	☐ Ja	☐ Nein	☐ Nicht bekannt
Türhöhen und Schwellenanschlüsse geklärt?	☐ Ja	☐ Nein	☐ Nicht bekannt
Treppen- / Podestanschlüsse geklärt?	☐ Ja	☐ Nein	☐ Nicht bekannt
Abdichtung / Feuchteschutz planerisch geklärt?	☐ Ja	☐ Nein	☐ Nicht bekannt
Fugenplan vorhanden, falls erforderlich?	☐ Ja	☐ Nein	☐ Nicht bekannt

Bekannte Aufbauhöhen / Besonderheiten:

HINWEIS: Wenn Pläne vorhanden sind, bitte einfach mitsenden. Viele Fragen lassen sich daraus schneller und sicherer klären.

BELAG, TERMINE & BAUSTELLENVORAUSSETZUNGEN

Diese Angaben helfen bei Bauablauf, Schutzmaßnahmen und der Abstimmung mit Folgegewerken

6 Späterer Bodenbelag / Oberfläche

- ☐ Fliese / Naturstein
- ☐ Parkett / Holzboden
- ☐ Vinyl / Designbelag
- ☐ Teppich
- ☐ Beschichtung / Nutzfläche
- ☐ Noch nicht festgelegt
- ☐ Sonstiges

7 Termine

Gewünschter Estricheinbau	
Geplanter Beginn Bodenbelag	
Geplanter Einzug / Nutzung	

HINWEIS: Terminangaben dienen der Bauablaufplanung. Sie sind keine Zusage, dass ein konventioneller Zementestrich zu einem festen Kalendertag belegreif ist. Die Belegreife wird projekt- und systembezogen geprüft.

8 Baustellenvoraussetzungen

Fenster und Außentüren eingebaut / Gebäude wetterdicht?	☐ Ja	☐ Nein	☐ Nicht bekannt
Putz / Trockenbau in den relevanten Bereichen fertig?	☐ Ja	☐ Nein	☐ Nicht bekannt
Heizung, Sanitär und Elektroinstallationen fertig / geprüft?	☐ Ja	☐ Nein	☐ Nicht bekannt
Rohboden frei zugänglich und geräumt?	☐ Ja	☐ Nein	☐ Nicht bekannt
Strom und Wasser auf der Baustelle verfügbar?	☐ Ja	☐ Nein	☐ Nicht bekannt
Zufahrt für Baustellenfahrzeug / Estrichmaschine möglich?	☐ Ja	☐ Nein	☐ Nicht bekannt
Geeigneter Stellplatz für Misch- und Fördertechnik vorhanden?	☐ Ja	☐ Nein	☐ Nicht bekannt

UNTERLAGEN, HINWEISE & RÜCKGABE

Bitte zusammen mit vorhandenen Plänen per E-Mail zurücksenden

ESTRICHBAU WUCHERPFENNIG
Am Stadtweg 1a · 37136 Seulingen
Telefon 05507 91487 · info@wucherpfennig-estrichbau.de

9 Unterlagen - bitte beifügen, soweit vorhanden

- ☐ Grundriss / aktuelle Planung
- ☐ Schnitt / Bodenaufbau
- ☐ Höhenplan / Meterrissangaben
- ☐ Heizkreis- / Verlegeplan
- ☐ Lastangaben / Statik bei Sonderlasten
- ☐ Fugenplan
- ☐ Abdichtungs- / Feuchteschutzplanung
- ☐ Angaben zum Bodenbelag
- ☐ System-/Herstellerunterlagen
- ☐ Sonstige Unterlagen

10 Eigene Hinweise / Fragen / Besonderheiten

ABSCHLUSS: Dieser Fragebogen dokumentiert den Informationsstand zur Projektvorbereitung. Er ersetzt keine Fachplanung, Bemessung, statische Prüfung, Herstellerfreigabe oder Freigabe zum Estricheinbau. Offene oder widersprüchliche Angaben werden vor Ausführung geklärt.

Ausgefüllt von: _____ **Datum:** _____